

RAPORT-rezultatul informarii si consultarii publicului

Încheiat astăzi, 03.10.2025 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL pentru "SPATIU COMERCIAL SI SERVICII P+1E"** amplasata în intravilan, cu propunere de modificare profil functional si stabilire reglementari aferente zonei IS in vederea construirii, **Str. 1 Decembrie 1918 FN, Curtea de Arges, Judetul Arges**, initiatorii documentatiei fiind Bobirla Danut, elaborat de S.C. RAUM PROIECT S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Mircea Radu N. Savu.**

În perioada 15.07.2025– 01.10.2025, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al institutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, sectiunea Cetateni, Subsectiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 24274/ 14.07.2025 privind consultarea populației asupra intenția de elaborare referitoare la PUZ sus menționat, insotit de panoul de informare realizat cu respectarea continutului cadru din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaboarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul dezvoltarii Regionale si Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul institutiei, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, raumproiect@gmail.com, in perioada 15.07.2025-30.07.2025. Perioada a fost prelungita in raport cu cea propusa initial ca urmare a returnarii trimerilor postale expediate in data 15.07.2025, cu confirmare de primire, prin care au fost notificati 2 dintre proprietarii terenurilor invecinate, fiind inclusiv solicitata catre SPCLEP, prin adresa nr. 27949/2025, transmiterea adreselor de domiciliu actualizate, acestea fiind transmise prin adresa nr. 57221/05.08.2025 inregistrata la institutie cu nr. 29269/07.08.2025, anuntul fiind retrimis in data de 18.08.2028, fiind returnate inca o data trimerile. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentatia de urbanism. Au fost transmise patru anunturi in presa, in cotidianul Interes Argesean in data 19.07.2025, respectiv data 15.07.2025, si in cotitidianul Actualitatea Argeseana in data 15.07.2025, respectiv data 24.07.2025. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 8135/26.03.2025**

În perioada specificată nu au fost primite propuneri sau observații.

La dezbaterea publica organizata in data de 29.07.2025 nu s-a prezentat nici o persoana interesata sa potential afectata fiind incheiat procesul verbal nr.27607/29.07.2025.

Considerăm oportună realizarea investiției și se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului in etapa elaborarii propunerilor finale si de aprobare. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. Urmatorea etapa preconizata este cea de aprobare a documentatiei.